

Т-Энергетика
тел.: 8(800)30-08-638
info@t-nrg.ru
www.t-nrg.ru



УТВЕРЖДЕНО:

Глава Нязепетровского
муниципального округа
Челябинской области

_____/_____/

от «____» _____ 202_ г.

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

НЯЗЕПЕТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Челябинской области

Актуализация на 2026 год

Утверждаемая часть схемы теплоснабжения

Сведений, составляющих государственную тайну в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 30.11.1995 № 1203 «Об утверждении перечня сведений, отнесенных к государственной тайне», не содержится.

Разработчик:
Индивидуальный предприниматель
«Т-Энергетика»



Н.Г. Сапожников

Оглавление

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории муниципального образования.....	7
1.1 Величины существующей отапливаемой площади и прироста отапливаемой площади строительных по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды	7
1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления	9
1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах.....	14
1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки.....	14
Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей.....	18
2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	18
2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	18
2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	19
2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.....	31
2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения	31
Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя.....	33
3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.....	33
3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения	41
Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	42
4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	42

4.2	Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения	42
Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии		
5.1	Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.....	43
5.2	Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения	43
5.3	Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно	45
5.4	Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения	45
5.5	Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей	46
5.6	Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива	46
Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей. 48		
6.1	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).....	48
6.2	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку.....	48
6.3	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	48
6.4	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	48
6.5	Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей	49
Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения		
7.1	Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего	

водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	51
7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.....	51
Раздел 8. Перспективные топливные балансы.....	53
8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива	53
8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии.....	53
8.3 Виды топлива и их доля, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	55
8.4 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе.....	55
8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	55
Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию	57
9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии	57
9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов.....	62
9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения	62
9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения	62
9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	70
9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	70
Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	72
10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям) .	72
10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	73
10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	73

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации.....	76
10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	76
Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии ..	77
Раздел 12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	78
Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения	79
13.1 Описание решений о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии	79
13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии.....	79
13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	79
13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения	80
13.5 Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок.....	80
13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального района) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения	80
13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения муниципального района для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения	80
Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	81
Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия	93
Раздел 16 - Обеспечение экологической безопасности теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....	Ошибка! Закладка не определена.

- 16.1 Описание текущего и перспективного объема (массы) выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, сбросов загрязняющих веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, размещения отходов производства, образующихся на стационарных объектах производства тепловой энергии (мощности), в том числе функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, размещенных на территории поселения, городского округа, города федерального значения **Ошибка! Закладка не определена.**
- 16.2 Описание текущих и перспективных значений средних за год концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения..... **Ошибка! Закладка не определена.**
- 16.3 Описание текущих и перспективных значений максимальных разовых концентраций вредных (загрязняющих) веществ в приземном слое атмосферного воздуха от выбросов объектов теплоснабжения..... **Ошибка! Закладка не определена.**
- 16.4 Оценку снижения объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и размещения отходов производства за счет перераспределения тепловой нагрузки от котельных на источники с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии; **Ошибка! Закладка не определена.**
- 16.5 Предложения по снижению объема (массы) выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сбросов вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, и минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства; **Ошибка! Закладка не определена.**
- 16.6 Предложения по величине необходимых инвестиций для снижения выбросов вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, сброса вредных (загрязняющих) веществ на водосборные площади, в поверхностные и подземные водные объекты, минимизации воздействий на окружающую среду от размещения отходов производства **Ошибка! Закладка не определена.**

Раздел 1. Показатели существующего и перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории муниципального образования

1.1 Величины существующей отапливаемой площади и приросты отапливаемой площади строительных по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды

Данные по величинам существующей и перспективной отапливаемой площади строительных фондов на территории муниципального образования по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, общественно-деловую застройку, индивидуальную жилищную застройку представлены в таблице 1.

Таблица 1. Динамика строительных фондов

[illegible]

1.2 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления

Информация об уровне базового потребления тепловой энергии на цели теплоснабжения в муниципальном образовании приведена в таблице 2.

Таблица 2. Данные уровня базового потребления

№ п/п	Наименование системы теплоснабжения	Потребление тепловой энергии						Всего суммарное потребление
		население			прочие			
		отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	отопление и вентиляция	горячее водоснабжение	суммарная нагрузка	
Ед. изм.	-	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал	тыс. Гкал
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	3,004	0,000	3,004	2,552	0,000	2,552	5,556
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	10,089	0,216	10,306	4,149	0,090	4,239	14,545
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	0,000	0,000	0,000	0,294	0,071	0,365	0,365
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	5,041	0,530	5,571	2,696	0,000	2,696	8,267
5	Котельная РММ	0,000	0,000	0,000	0,349	0,000	0,349	0,349
6	Котельная МКОУ СОШ №2	0,000	0,000	0,000	0,602	0,000	0,602	0,602
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,295	0,000	0,295	0,295
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,403	0,000	0,403	0,403
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	0,000	0,000	0,000	0,135	0,000	0,135	0,135
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,518	0,000	0,518	0,518
11	Котельная №1 «Айгуль»	0,000	0,000	0,000	0,270	0,000	0,270	0,270
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	0,000	0,000	0,000	0,445	0,000	0,445	0,445
Территориальное деление								
1	г. Нязепетровск	8,856	0,356	9,212	5,7460	0,094	5,840	15,052
2	с. Шемаха	0	0	0	0,581	0	0,581	0,581
3	д. Ситцева	0	0	0	1,126	0	1,126	1,126
4	с. Ункурда	0	0	0	0,806	0	0,806	0,806
5	д. Арасланово	0	0	0	0,14	0	0,14	0,14
6	п. Кедровый	0	0	0	0,28	0	0,28	0,28
	Итого:	8,856	0,356	9,212	8,679	0,094	8,773	17,986

Суммарные прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя приведены в таблице 3.

Прогноз прироста тепловой нагрузки на ближайшую и среднесрочную перспективу принят на основании документов территориального планирования, генерального плана, выданных технических условий на присоединение и материалов проектов планировки территории.

Таблица 3. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии и теплоносителя

[illegible]

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	11,53	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55	12,55
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,45	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	11,98	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13
3	ООО «Теплоснаб»	Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Прирост тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на отопление и вентиляцию	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
		Прирост тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в т.ч.:	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение тепловой нагрузки горячего водоснабжения	Гкал/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом нагрузка на горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Динамика потребления теплоносителя на горячее водоснабжение	м3/ч	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО тепловая нагрузка накопительным итогом	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42

1.3 Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах

Данные по существующим объемам потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, отсутствуют.

На перспективу проектом Генерального плана может быть предусмотрено новое строительство потребителей, использующих тепловую энергию в технологических процессах.

Перспективные приросты объема потребления тепловой мощности и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на цели отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, определяются на стадии проектирования, и затем уточняются по результатам эксплуатации.

Как правило, при увеличении потребления тепловой энергии промышленные предприятия вводят в эксплуатацию собственный источник тепловой энергии, который работает для покрытия необходимых тепловых нагрузок на отопление, вентиляцию и ГВС производственных и административных корпусов, а также для выработки тепловой энергии в виде пара на различные технологические цели. Аналогичная ситуация характерна и для строительства новых промышленных предприятий.

1.4 Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки указывается с учетом площади действия источника тепловой энергии и нагрузки, которая к нему подключена. Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по зонам действия каждого источника тепловой энергии представлена в таблице 4.

Перспективная средневзвешенная плотность тепловой нагрузки по зонам действия каждого источника тепловой энергии представлена в таблице 86 обосновывающих материалов.

Таблица 4. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки источников тепловой энергии

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	3,240	3,240	3,240	3,240	3,200
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	0,514	н/д	н/д	0,359
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		отопление, вент	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	0,409	н/д	н/д	0,564
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394
		Зона действия источника тепловой мощности	га	56,000	56,000	56,000	56,000	56,000
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,030	0,030	0,070	0,030	0,030
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,730	1,147

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	8,073	8,073	8,073	8,073	8,073
		отопление, вент	Гкал/ч	7,903	7,903	7,903	7,903	7,903
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,167	2,750
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	9,970	9,970	9,930	9,970	9,970
		Зона действия источника тепловой мощности	га	72,500	72,500	72,500	72,500	72,500
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,111	0,111	0,111	0,111	0,111
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,004
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
		отопление, вент	Гкал/ч	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,001	0,048
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,900	0,900	0,900	0,900	0,900
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,253	0,253	0,253	0,253	0,253
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,016	0,046	0,046	0,046
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,685	0,505
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680
		отопление, вент	Гкал/ч	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,589	3,769
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	5,984	5,984	5,954	5,954	5,954
		Зона действия источника тепловой мощности	га	37,100	37,100	37,100	37,100	37,100
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,099	0,099	0,099	0,099	0,099
5	Котельная РММ	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,005	0,005	0,005
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,045	н/д ¹
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление, вент	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	-0,136	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,252	0,252	0,252
		Зона действия источника тепловой мощности	га	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,300	0,300	0,300	0,300	0,300

¹ Согласно действующему законодательству (ФЗ №190 "О теплоснабжении", ФЗ №261 "Об энергосбережении") все котельные установки обязаны учитывать потери тепловой энергии при транспортировке.

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,010	0,010	0,010
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление, вент	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,247	0,247	0,247
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,857	0,857	0,857	0,857	0,857
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		отопление, вент	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,830	0,830	0,830	0,830	0,830
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		отопление, вент	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,866	0,866	0,866	0,866	0,866
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		отопление, вент	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	0,743	0,743	0,743	0,743	0,743
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		отопление, вент	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Зона действия источника тепловой мощности	га	0,700	0,700	0,700	0,700	0,700
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	1,151	1,151	1,151	1,151	1,151
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
11	Котельная №1 «Айгуль»	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,004
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		отопление, вент	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,050
		Зона действия источника тепловой мощности	га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Установленная тепловая мощность, в том числе:	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Расчётная нагрузка на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000
		Потери в тепловых сетях в горячей воде	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,007
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		отопление, вент	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,038
		Располагаемая тепловая мощность нетто при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,125
		Зона действия источника тепловой мощности	га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Плотность тепловой нагрузки	Гкал/ч/га	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Раздел 2. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1 Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зоной действия источника тепловой энергии является территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения. Зоны действия источников тепловой энергии представлены в таблице 5.

Таблица 5. Зоны действия источников тепловой энергии

№	Наименование источника тепловой энергии	Организация	Адрес источника тепловой энергии	Зона действия источника тепловой энергии
Ед. изм.	-	-	-	га
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	ул. Чернышевского, д. 5	56,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	АО «Челябоблкоммунэнерго»	ул. Зотова, д. 61	72,5
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	АО «Челябоблкоммунэнерго»	ул. Колина, д. 96	0,9
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	АО «Челябоблкоммунэнерго»	ул. Ленина, д. 14Б	37,1
5	Котельная РММ	ООО «Теплоснаб»	ул. Кооперативная, д. 3а	2,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	ООО «Теплоснаб»	ул. Бархатовой, д. 15	0,7
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	ул. Октябрьская, д. 21	0,7
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	ООО «Теплоснаб»	ул. Ленина, д. 48	0,7
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	ООО «Теплоснаб»	ул. Ленина, д. 63	0,7
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	ул. Просвещенская, д. 62	0,7
11	Котельная №1 «Айгуль»	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	ул. Мира, д. 2а	н/д
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	ул. Школьная, д. 1а	н/д

2.2 Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

Зоны действия индивидуального теплоснабжения сформированы в исторически сложившихся на территории микрорайона и с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Такие здания (одноэтажные и двухэтажные), как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение жителей осуществляется либо от индивидуальных газовых котлов, либо используется печное отопление. Зона застройки индивидуальными жилыми домами не учитывается в расчетах перспективной нагрузки системы теплоснабжения.

2.3 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

Балансы тепловой мощности составлены на период актуализации схемы теплоснабжения с указанием резервов и дефицитов мощности по источникам тепловой энергии с учётом изменений в следствии реализации мероприятий описанных в разделах 5-7. В установленных зонах действия источников тепловой энергии определены перспективные тепловые нагрузки в соответствии с данными, представленными в разделе 1 настоящего документа. Динамика изменения договорной нагрузки приведена в таблице 6. Балансы тепловой энергии и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии представлены в таблице 7.

Таблица 6. Динамика изменения тепловой нагрузки

[illegible]

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	23,18	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86	25,86
3	ООО «Теплоснаб»	Прирост потребления тепла на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
		Прирост потребления тепла на горячее водоснабжение, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Прирост потребления тепла на отопление и вентиляцию, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	ЕТО	Наименование показателей	Ед. изм.	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на отопление и вентиляцию	тыс. Гкал	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
		Прирост потребления тепла на горячее водоснабжение, в т.ч.:	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		многоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		средне- и малоэтажный жилищный фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		общественно-деловой фонд	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Снижение потребления тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Накопительным итогом потребление тепла на горячее водоснабжение	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ИТОГО потребление тепловой энергии накопительным итогом	тыс. Гкал	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71

Таблица 7. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	3,240	3,240	3,240	3,240	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200	3,200
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800	2,800
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	0,514	н/д	н/д	0,359	0,341	0,324	0,307	0,292	0,277	0,264	0,250	0,238	0,226	0,215	0,204
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872	1,872
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	0,409	н/д	н/д	0,564	0,582	0,599	0,615	0,630	0,645	0,659	0,672	0,685	0,696	0,708	0,718

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394	1,394
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	0,881	н/д	н/д	1,036	1,054	1,071	1,087	1,102	1,117	1,131	1,144	1,157	1,168	1,180	1,190
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000	12,000
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,030	0,030	0,070	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030	0,030
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,730	1,147	1,090	1,035	0,984	0,934	0,888	0,843	0,801	0,761	0,723	0,687	0,653
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	8,073	8,073	8,073	8,073	8,073	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220	9,220
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	7,903	7,903	7,903	7,903	7,903	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919	8,919
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,170	0,170	0,170	0,170	0,170	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301	0,301
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,167	2,750	1,660	1,715	1,766	1,816	1,862	1,907	1,949	1,989	2,027	2,063	2,097
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	9,970	9,970	9,930	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970	9,970
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	9,240	8,823	8,880	8,935	8,986	9,036	9,082	9,127	9,169	9,209	9,247	9,283	9,317
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228	0,228
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184	0,184
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,001	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049	0,049
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209	0,209
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,159	0,205	0,205	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,206	0,207	0,207	0,207	0,207
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000	8,000
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,016	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046	0,046
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,685	0,505	0,480	0,456	0,433	0,411	0,391	0,371	0,353	0,335	0,318	0,302	0,287
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680	3,680
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444	3,444
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236	0,236
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	3,589	3,769	3,794	3,818	3,841	3,863	3,883	3,903	3,921	3,939	3,956	3,972	3,987
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с	Гкал/ч	5,984	5,984	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954	5,954

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла																	
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	5,269	5,449	5,474	5,498	5,521	5,543	5,563	5,583	5,601	5,619	5,636	5,652	5,667
5	Котельная РММ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,045	н/д ⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	-0,136	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252	0,252
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,207	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514	0,514

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,457	0,457	0,457	0,457	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657	0,657
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581	0,581
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды)	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		при аварийном выводе самого мощного котла																	
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,300	0,300	0,300	0,300	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660	0,660
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606	0,606
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,220	0,220	0,220	0,220	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520	0,520
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,306	0,306	0,306	0,306	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ²	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д ⁵	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806	0,806
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150	0,150
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,004	0,004	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,002	0,002	0,002	0,002
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006	0,006	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,008	0,008	0,008	0,008
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050	0,050
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,046	0,046	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,048	0,048	0,048	0,048
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Установленная тепловая мощность, в том числе	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325	0,325
		Затраты тепла на собственные нужды	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,007	0,007	0,007	0,006	0,006	0,006	0,005	0,005	0,005	0,005	0,004	0,004

№	Источник	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Присоединенная договорная тепловая нагрузка в горячей воде, в том числе	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		отопление и вентиляция	Гкал/ч	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280	0,280
		горячее водоснабжение	Гкал/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Резерв/дефицит тепловой мощности	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,038	0,038	0,038	0,039	0,039	0,039	0,040	0,040	0,040	0,040	0,041	0,041
		Располагаемая тепловая мощность нетто (с учетом затрат на собственные нужды) при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125	0,125
		Минимально допустимое значение тепловой нагрузки на коллекторах источника тепловой энергии при аварийном выводе самого мощного котла	Гкал/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,118	0,118	0,118	0,119	0,119	0,119	0,120	0,120	0,120	0,120	0,121	0,121

2.4 Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Зоны действия источников тепловой энергии, расположенных в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения на территории муниципального образования отсутствуют.

2.5 Радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого, подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения.

Подключение дополнительной тепловой нагрузки с увеличением радиуса действия источника тепловой энергии приводит к возрастанию затрат на производство и транспорт тепловой энергии и одновременно к увеличению доходов от дополнительного объема ее реализации. Радиус эффективного теплоснабжения представляет собой то расстояние, при котором увеличение доходов равно по величине возрастанию затрат. Для действующих источников тепловой энергии это означает, что удельные затраты (на единицу отпущенной потребителям тепловой энергии) являются минимальными.

Расчёт эффективного радиуса теплоснабжения для источника тепловой энергии представлен в таблице 8.

Раздел 3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей

Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения представлен в таблице 9.

Таблица 9. Перспективные балансы теплоносителя на расчетный срок

[illegible]

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	9,732	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691	9,691
		Доля резерва	%	-	-	-	-	97,322	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910	96,910
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Производительность ВПУ	т/ч	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000	3,000
		Срок службы	лет	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	3,000	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997
		Доля резерва	%	-	-	-	-	99,988	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894	99,894
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Производительность ВПУ	т/ч	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000	10,000
		Срок службы	лет	9,000	10,000	11,000	12,000	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000	2,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000	15,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,097	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157	0,157
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260	1,260

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		обработанной и не деаэрированной водой)																	
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	9,903	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843	9,843
		Доля резерва	%	-	-	-	-	99,034	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425	98,425
5	Котельная РММ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	13,000	14,000	15,000	16,000	17,000	18,000	19,000	20,000	21,000	22,000	23,000	24,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	0,000	1,000	2,000	3,000	4,000	5,000	6,000	7,000	8,000	9,000
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001	0,001
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Производительность ВПУ	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Срок службы	лет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	ед.	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Общая емкость баков-аккумуляторов	м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Расчетный часовой расход для подпитки системы	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№	Источник	Параметр	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Нормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002	0,002
		Сверхнормативные утечки теплоносителя	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отпуск теплоносителя из тепловых сетей на цели ГВС	т/ч	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
		Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	т/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	т/ч	-	-	-	-	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Доля резерва	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения приведены в таблице 9.

Раздел 4. Основные положения мастер-плана развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

4.1 Описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Прогноз спроса на тепловую энергию для перспективной застройки на период актуализации определялся по данным генерального плана, а также на основании утвержденных проектов планировки и межевания территорий.

В схеме теплоснабжения рассматриваются два варианта развития систем теплоснабжения.

В соответствии с первым (базовым) сценарием развития на расчетный срок реализуется весь комплекс мероприятий по модернизации и реконструкции систем теплоснабжения, в следствие чего наблюдается сокращение потерь и повышение мощности системы.

В соответствии со вторым сценарием (инерционным) сохраняется динамика увеличения потока отказов, потерь тепловой энергии и теплоносителя, реализуются только ключевые мероприятия по развитию и модернизации систем, при этом развитие перспективных районов замораживается на последующие периоды в связи с недостаточным экономическим уровнем развития муниципалитета. Ключевыми мероприятиями являются мероприятия, обеспечивающие повышение уровня надежности систем теплоснабжения - замена ветхих участков тепловых сетей.

4.2 Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Ключевыми параметрами сравнения вариантов развития являются:

- Суммарная стоимость реализации мероприятий по модернизации и реконструкции;
- Суммарная подключенная договорная нагрузка;
- Возможность бюджетного субсидирования проектов;
- Обеспечение надежности функционирования систем теплоснабжения.

Сравнение вариантов развития по данным критериям представлено в таблице 10.

Таблица 10. Сравнение вариантов развития

Критерий	Базовый вариант развития	Инерционный вариант развития
Перспективная численность населения на конец периода актуализации, чел	Возможен рост населения	Сохраняется тенденция к сокращению населения
Реализация проектов перспективной застройки	+	-
Возможность бюджетного субсидирования проектов	+	-
Обеспечение надёжности функционирования систем теплоснабжения	+	+
Строительство газовых блочно-модульных котельных взамен существующих неэффективных	-	-
Перевод жилого фонда на индивидуальные источники тепловой энергии	-	-

Для дальнейшей оценки принят базовый сценарий развития городского округа исходя из максимальной емкости территорий, максимальной численности населения, а также с точки зрения обеспечения наиболее сложного варианта организации гидравлических режимов (максимальной тепловой нагрузки).

Раздел 5. Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

5.1 Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

Реконструкция источника тепловой энергии – это совокупность работ и мероприятий, в том числе строительно-монтажных и пусконаладочных, направленных на замену отдельных существующих элементов объекта теплоснабжения с изменением его основных технико-экономических показателей и параметров, но без учета изменения принципиальной схемы выработки тепловой энергии (прим.: замена котлоагрегата с увеличением мощности). Обоснованием мероприятий по проведению реконструкции котельной является повышение энергетической эффективности ввиду замены отдельных объектов котельной и повышение надежности эксплуатации оборудования котельной. Возможные мероприятия по реконструкции источников тепловой энергии на территории муниципального образования представлены в таблице 11.

5.2 Предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

Техническое перевооружение источника тепловой энергии – это комплекс мероприятий по повышению технико-экономического уровня котельной на основе внедрения передового оборудования и технологий, механизации и автоматизации производства, модернизации, замены новым и более производительным старым и физически изношенным котельным оборудованием.

Модернизация источника тепловой энергии – это совокупность работ и мероприятий в том числе строительно-монтажных и пусконаладочных, направленных на изменение технологии выработки тепловой энергии, приводящая к повышению технического уровня и экономических характеристик объекта (прим.: перевод котельной на новые виды топлива). Обоснованием мероприятий по проведению модернизации котельной является повышение энергетической эффективности эксплуатации котельной.

Возможные мероприятия по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии на территории муниципального образования представлены в таблице 12.

Таблица 11. Мероприятия по реконструкции котельных

№	Наименование источника тепловой энергии	Вид реконструкции	Обоснование	Перспективная мощность источника тепловой энергии	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	Гкал/ч	-	тыс. руб.
1	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Реконструкция путем замены котельного оборудования без изменения мощности	Повышение энергетической эффективности и повышение надежности эксплуатации	12	2026	10000

Таблица 12. Мероприятия по техническому перевооружению и (или) модернизации котельных

№	Наименование источника тепловой энергии, которую планируется перевести на новый вид топлива	Вид топлива, на который планируется перевести котельную	Обоснование	Перспективная мощность источника тепловой энергии	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	Гкал/ч	-	тыс. руб.
-	Не предполагается	-	-	-	-	-

5.3 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

На период актуализации возможные мероприятия по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы на территории муниципального образования представлены в таблице 13.

Таблица 13. Выводимые из эксплуатации объекты

№	Наименование выводимой из эксплуатации источника тепловой энергии	Год вывода источника тепловой энергии из эксплуатации	Обоснование вывода из эксплуатации
Ед. изм.	-	год	-
1	Не предполагается	-	-

5.4 Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

Существуют три способа центрального регулирования отпуска тепловой энергии: качественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты за счет изменения температуры теплоносителя при сохранении постоянным его расхода; количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты путем изменения расхода теплоносителя при постоянной температуре, и качественно количественный, заключающийся в регулировании отпуска теплоты посредством одновременного изменения расхода и температуры теплоносителя. Необходимость в изменении метода регулирования систем теплоснабжения на момент актуализации схемы теплоснабжения отсутствует. Схемы выдачи тепловой мощности источников тепловой энергии представлены в таблице 14. Утвержденные температурные графики представлены в приложении.

Таблица 14. Схемы выдачи тепловой мощности источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Теплоноситель	Схема присоединения систем отопления потребителей	Схема организации систем ГВС потребителей	Способ регулирования отпуска тепловой энергии	Температурный график	
						подача	обратка
Ед. изм.	-	-	-	-	-	°С	°С
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественный	95,0	70,0
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Горячая вода	Зависимая	ИТП	Качественный	95,0	70,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Горячая вода	Зависимая	ИТП	Качественный	95,0	70,0
4	Котельная «Котельная банно-	Горячая вода	Зависимая	ИТП	Качественный	95,0	70,0

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Теплоноситель	Схема присоединения систем отопления потребителей	Схема организации систем ГВС потребителей	Способ регулирования отпуска тепловой энергии	Температурный график	
						подача	обратка
	прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146						
5	Котельная РММ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественно-количественный	95,0	70,0
11	Котельная №1 «Айгуль»	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественный	95,0	70,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Горячая вода	Зависимая	Отсутствует	Качественный	95,0	70,0

5.5 Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

После реализации всех мероприятий на конец периода актуализации схемы теплоснабжения на всех источниках будет наблюдаться наличие резерва тепловой мощности по расчетной тепловой нагрузке.

5.6 Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

При разработке схемы теплоснабжения рассмотрены варианты использования низкопотенциальной энергии канализационных стоков, солнечной и геотермальной энергии, энергии биомасс.

По итогам рассмотрения различных возможных технологий использования альтернативных и возобновляемых источников энергии определено:

- большинство из рассмотренных технологий являются экспериментальными, в России отсутствуют действующие продолжительное время проекты-аналоги;
- данный факт не позволяет сделать вывод о достаточности уровня надежности теплоснабжения, что, в свою очередь, противоречит требованиям к развитию системы теплоснабжения;

- капитальные затраты на реализацию проектов в значительной степени зависят от внешнеэкономической ситуации, в частности – от колебаний курса европейской валюты (в связи с большим уровнем импортных комплектующих в составе оборудования);

- удельные капитальные затраты в строительство теплоисточников на возобновляемых ресурсах значительно выше, чем для газовых котельных и угольных ТЭЦ;

- наиболее реализуемым представляется направление по утилизации тепловой энергии при сжигании ТБО на мусоросжигательных заводах, однако это направление утилизации ТБО противоречит выбранному направлению (сортировка и переработка с целью вторичного использования).

Мероприятия по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива не предполагаются.

Раздел 6. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

6.1 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности в актуализированной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.2 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Для реализации централизованного теплоснабжения на всех перспективных площадках новой застройки потребуются выполнить комплекс мероприятий по реконструкции существующих тепловых сетей с увеличением диаметра с целью увеличения пропускной способности тепломагистралей крупных источников теплоснабжения.

Возможные мероприятия по реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов представлены разделе 6.5 в таблице 15.

6.3 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

В актуализированной схеме теплоснабжения не запланировано мероприятий по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии.

6.4 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Мероприятия по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных в актуализированной схеме теплоснабжения не предусмотрены.

6.5 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей

Замена изношенных участков тепловых сетей позволит снизить величину потерь тепловой энергии через изоляцию и с утечками теплоносителя, повысить надежность системы в целом, а также избегать аварийных ситуаций и недоотпуска тепловой энергии потребителю.

Информация о планируемых мероприятиях по реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса представлена в таблице 15.

Таблица 15. Мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей

№	Наименование системы теплоснабжения	Тип мероприятия	Начало участка	Конец участка	Протяженность (в однострубнои)	Средний диаметр	Вид прокладки	Год реализации мероприятия	Стоимость мероприятия
Ед. изм.	-	-	-	-	м	мм	-	Год	тыс. руб.
1	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	ТК-37	ТК-39	80	70	Подземная канальная или подвальная	85	85
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	ТК-36	ТК-37	44	70	Подземная канальная или подвальная	70	70
3	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Свердлова		14	100	Подземная канальная или подвальная	2025	60
4	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	ул. Щербакова		20	80	Подземная канальная или подвальная	2026	74
5	Котельная «Центральная», ул. Зотова, 61а	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул.К.Либкнехта		32	50	Подземная канальная или подвальная	2027	98
6	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Пушкина Ду		45	200	Подземная канальная или подвальная	2025	315
7	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Пушкина		45	200	Подземная канальная или подвальная	2026	315
8	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, 14б	Реконструкция (замена) тепловой сети	по ул. Пушкина		45	200	Подземная канальная или подвальная	2027	210

Раздел 7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения

7.1 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

В случае, если горячее водоснабжение осуществляется с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), программы финансирования мероприятий по их развитию (прекращение горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и перевод абонентов, подключенных к таким системам, на иные системы горячего водоснабжения) включается в утверждаемые в установленном законодательном Российской Федерации в сфере теплоснабжения порядке инвестиционные программы теплоснабжающих организаций, при использовании источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей которых осуществляется горячее водоснабжение. Затраты на финансирование данных программ учитываются в составе тарифов в сфере теплоснабжения».

В соответствии с п. 10. ФЗ №417 от 07.12.2011 г. «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении": с 1 января 2013 года подключение объектов капитального строительства потребителей к централизованным открытым системам теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения, не допускается. При этом Федеральным законом от 30.12.2021 г. № 438-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О теплоснабжении» снимается запрет на использование с 1 января 2022 года централизованных открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) для нужд горячего водоснабжения, осуществляемого путем отбора теплоносителя на нужды горячего водоснабжения.

7.2 Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Возможные мероприятия по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения на территории муниципального образования представлены в таблице 16.

Таблица 16. Мероприятия по переводу с открытой системы теплоснабжения на закрытую

№ п/п	Источник тепловой энергии	Общее число отапливаемых объектов	Общее число отапливаемых объектов по открытой системе теплоснабжения, шт.	Средняя тепловая нагрузка на отопление и ГВС объектов, подключенных по открытой схеме	Капитальные затраты в строительство ИТП	Год реализации мероприятия
Ед. изм.	-	шт.	шт.	Гкал/ч	тыс. руб.	-
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	85	0,0	0,000	-	-
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	87	0,0	0,000	-	-
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	1	0,0	0,000	-	-
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	63	0,0	0,000	-	-
5	Котельная РММ	3	0,0	0,000	-	-
6	Котельная МКОУ СОШ №2	2	0,0	0,000	-	-
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	1	0,0	0,000	-	-
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	2	0,0	0,000	-	-
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	1	0,0	0,000	-	-
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	1	0,0	0,000	-	-
11	Котельная №1 «Айгуль»	1	0,0	0,000	-	-
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	1	0,0	0,000	-	-

Раздел 8. Перспективные топливные балансы

8.1 Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива

Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе приведены в таблице 17.

8.2 Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Используемые виды топлива по каждому источнику тепловой энергии представлены в таблице 17. Целесообразность ввода новых источников тепловой энергии с использованием возобновляемого топлива отсутствует.

Таблица 17. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Вид топлива	Расход натурального топлива																
			Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	1138	1055	1066	976	972	969	965	961	958	954	951	948	944	941	938
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	2687	2521	2591	2389	2673	2658	2651	2644	2638	2631	2625	2619	2613	2607	2602
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	59	54	55	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
4	Котельная «Котельная банно- прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Природный газ	т (тыс. м3)	н/д	1373,9	1201	1370	1324	1320	1316	1312	1309	1305	1302	1298	1295	1292	1289	1286
5	Котельная РММ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	38	99	95	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	114	209	81	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448	448
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429	429
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	487	487	487	487	487	487	487	487	487	487	487	487
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	233	233	233	233	233	233	233	233	233	233	233	233
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Каменный уголь	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	484	484	484	484	484	484	484	484	484	484	484	484
11	Котельная №1 «Айгуль»	Пеллеты, щепа	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	79
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Пеллеты, щепа	т (тыс. м3)	н/д	н/д	н/д	н/д	160	160	160	160	160	160	159	159	159	159	159	159

8.3 Виды топлива и их доля, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Описание видов топлива и их доли, используемые для производства тепловой энергии по каждому тепловому источнику представлены в таблице 18.

8.4 Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Данные о преобладающем виде топлива представлены в таблице 18.

Таблица 18. Преобладающий вида топлива

№ п/п	Муниципальное образование	Вид топлива	Доля в общем объеме используемого топлива
Ед. изм.		-	%
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Природный газ	100,00
		Каменный уголь	0,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	0,00
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Природный газ	100,00
		Каменный уголь	0,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	0,00
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00
3	ООО «Теплоснаб»	Природный газ	0,00
		Каменный уголь	100,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	0,00
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Природный газ	0,00
		Каменный уголь	0,00
		Бурый уголь	0,00
		Дрова	0,00
		Мазут	0,00
		Дизельное топливо	0,00
		Пеллеты	100,00

№ п/п	Муниципальное образование	Вид топлива	Доля в общем объеме используемого топлива
		Нефть	0,00
		Электроэнергия	0,00
		Торф	0,00
		Другое	0,00

8.5 Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

Приоритетным направлением развития топливного баланса является максимизация использования природного газа как топлива для источников тепловой энергии на территории муниципального образования.

Раздел 9. Инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

9.1 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию источников тепловой энергии

Обоснование необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них зон Единых теплоснабжающих организаций (ЕТО) проводилось на основе анализа их влияния на перспективную цену тепловой энергии. Для этих целей были выполнены расчеты экономической эффективности инвестиций и расчеты перспективных тарифов на тепловую энергию в двух вариантах: без реализации мероприятий проекта схемы теплоснабжения, т.е. для ситуации «без проекта» и с реализацией предлагаемых мероприятий - «с проектом». Эффективность проекта характеризуется системой показателей, отражающих соотношение затрат и результатов применительно к интересам участников реализации проекта и позволяющих судить об экономических преимуществах инвестиций.

На перспективу амортизация оборудования рассчитывалась по линейному методу с нормой амортизации 0,04, учитывающему долю основных фондов нового строительства и технического перевооружения.

Прогнозные цены на покупные ресурсы, уровень оплаты труда промышленного персонала (ФОТ), цены на покупной теплоноситель и т.д. формировались как произведение базовых отчетных показателей теплоснабжающих организаций на индексы соответствующих цен. В качестве индексов-дефляторов были приняты условия, по которым проводит подобные расчеты теплоснабжающая организация.

В результате рассмотрения мероприятий, сценария развития системы теплоснабжения при актуализации схемы теплоснабжения в данную схему внесен ряд изменений, связанных с принятием новых технологических решений, технико-экономических расчетов (ранее утвержденных проектов), а также выполнения Федеральных и местных программ развития социально-бытовой сферы, влияющих на реализацию поставленных утвержденной схемой задач.

Общий объем инвестиций в проекты развития системы централизованного теплоснабжения при базовом прогнозе развития на период актуализации представлен в таблице 19.

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6750	60104	66430	72415	78399	84384	90369	96353	102338	108323	114307
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5525	15262	5171	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	6630	18315	6205	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6630	24945	31150	37015	42880	48745	54609	60474	66339	72203	78068
	1.2 Новое строительство источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	28272	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	33926	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926	33926
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	928	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	1113	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	1233	1353	1473	1593	1713	1833	1953	2073	2193	2313
ООО «Теплоснаб»	1. Источники теплоснабжения, тепловые сети и сооружения на них (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	398	915	398	398	398	398	398	398	398	398	398
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	477	1098	477	477	477	477	477	477	477	477	477
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	477	1575	2052	2529	3006	3483	3960	4437	4914	5391	5869
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	298	418	298	298	298	298	298	298	298	298	298
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	надежности теплоснабжения потребителей	Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	357	501	357	357	357	357	357	357	357	357	357
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	357	858	1215	1572	1929	2286	2643	3000	3357	3714	4072
	1.2 Новое строительство источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	498	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	597	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	717	837	957	1077	1197	1317	1437	1557	1677	1797
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	1. Источники теплоснабжения, тепловые сети и сооружения на них (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	170	407	170	170	170	170	170	170	170	170	170
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	204	489	204	204	204	204	204	204	204	204	204
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	204	692	896	1100	1303	1507	1711	1915	2118	2322	2526
	1.1 Реконструкция источников теплоснабжения и тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84	84
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	84	167	251	335	418	502	586	670	753	837	921
	1.2 Новое строительство источников теплоснабжения и	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки	НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.3 Прочее	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	100	338	100	100	100	100	100	100	100	100	100
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	120	405	120	120	120	120	120	120	120	120	120
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	120	525	645	765	885	1005	1125	1245	1365	1485	1605

9.2 Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов

Итоговая таблица мероприятий по реконструкции и модернизации тепловых сетей систем теплоснабжения с учетом внесенных изменений представлена в таблице 20. В инвестиционную программу не включаются мероприятия, предусмотренные постановлением Правительства РФ от 5 мая 2014 г. N 410 "О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения подпунктом "б" пункта 9.

Из таблицы видно, что основные затраты потребуются на реконструкцию существующих тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса тепловых сетей. Эта ситуация объясняется необходимостью принятия мер по накопившимся за последние годы, нерешенным в системе теплоснабжения проблемам, вызванным старением сетевого оборудования, их предельной отработкой заводского ресурса.

9.3 Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения

Мероприятия по изменению температурного графика и гидравлического режима работы тепловых сетей схемой теплоснабжения не предусмотрены.

9.4 Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков такой системы на закрытую систему горячего водоснабжения

Предложения по величине инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе представлены в таблице 21.

Таблица 20. Мероприятия по реконструкции и модернизации тепловых сетей

[illegible]

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
АО «Челябоблкоммунэнерго»	1. Мероприятия по модернизации, реконструкции и строительству тепловых сетей (ИТОГО)	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5525	5262	5171	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	6630	6315	6205	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6630	12945	19150	25015	30880	36745	42609	48474	54339	60203	66068
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	5525	5262	5171	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887	4887
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	6630	6315	6205	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865	5865
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	6630	12945	19150	25015	30880	36745	42609	48474	54339	60203	66068
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Теплоснаб»	1. Мероприятия по	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	модернизации, реконструкции и строительству тепловых сетей (ИТОГО)	Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	357	714	1071	1428	1785	2142	2499	2856	3213	3570	3928
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298	298
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357	357
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	357	714	1071	1428	1785	2142	2499	2856	3213	3570	3928
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	1. Мероприятия по модернизации, реконструкции и	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	строительству тепловых сетей (ИТОГО)	НДС	%	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	83,7	167,4	251,1	334,8	418,5	502,2	585,9	669,6	753,2	836,9	920,6
	1.1 Новое строительство тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	1.2 Реконструкция (замена) тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7	69,7
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0	20,0
		Всего стоимость подгруппы проектов	тыс. руб.	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7	83,7
		Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	83,7	167,4	251,1	334,8	418,5	502,2	585,9	669,6	753,2	836,9	920,6
	1.3 Замена изоляции тепловых сетей	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость проекта	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Всего стоимость проекта накопленным итогом	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Таблица 21. Планируемые капитальные вложения в реализацию мероприятий по переводу с открытой системы теплоснабжения на закрытую

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
АО «Челябоблкоммунэнерго»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Теплоснаб»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Теплоснабжающая организация	Тип группы	Стоимость проектов	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	сетей ГВС 4-х трубной	Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	1. Перевод с открытой системы теплоснабжения на закрытую	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.1. Строительство ИТП	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.2. Строительство сетей ГВС 4-х трубной	Всего капитальные затраты, без НДС	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Непредвиденные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		НДС	%	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Всего стоимость группы проектов накопленным итогом	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

9.5 Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Выбор перспективных вариантов развития и реконструкции систем теплоснабжения определялся исходя из эффективности капитальных вложений.

Основными показателями эффективности инвестиций выступают стоимость (затраты на реализацию мероприятий) и ожидаемый эффект – экономия в натуральном и стоимостном выражении. Расчет экономии средств основан на сравнительной оценке прогнозных значений затрат при текущих условиях с параметрами, ожидаемыми в результате реализации мероприятия.

В рассматриваемых вариантах предполагается использование существующих тепловых сетей (для отопления и горячего водоснабжения с их необходимой реконструкцией или развитием), а также модернизация существующих тепловых источников (котельных). Расчет эффективности инвестиций невозможно произвести ввиду отсутствия ряда исходных данных.

9.6 Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Фактическое выполнение мероприятий объектов теплоснабжения за последние 5 лет представлено в таблице 22.

Таблица 22. Фактическое выполнение мероприятий объектов теплоснабжения

№ п/п Ед. изм.	Наименование мероприятия	Год реализации
	-	год
1	Реконструкция участков тепловой сети от котельной банно-прачечного комплекса, ул. Ленина, 146, КУ 74:16:0000000:532, 74:16:0000000:1543, диаметром 150мм, протяженностью 100	2024
2	Реконструкция участков тепловой сети от котельной «Центральная», ул. Зотова, 61а, КУ 74:16:1304005:55, диаметром 150мм, протяженностью 80м	2024
3	Реконструкция участков тепловой сети от котельной РММ ду 80, протяженность 230	2023
4	Реконструкция участков тепловой сети от котельной МКОУ СОШ №2 ду 70, протяженность 180	2024
5	Реконструкция участков тепловой сети от котельной "Центральная" Диаметр/протяженность 70/30 70/100 80/62 3 50/31 200/20	2022
6	Реконструкция участков тепловой сети от котельной «Котельная банно-прачечного комплекса» Диаметр/протяженность 100/50 100/50 125/50 100/90 150/50 200/45 200/45 200/30	2022
7	Реконструкция участков тепловых сетей от Котельной "Районная" Ду700-250	2024
8	Техническое перевооружение котельной №13	2024
9	Техническое перевооружение "Районной" котельной	2024
10	Реконструкция участков тепловых сетей от котельной "Центральная"	2024
11	Реконструкция участка тепловой сети от котельной "Пиковая"	2024
12	Концессионное соглашение №1 от 15.12.2021г. Мероприятия по улучшению технологического состояния газовой котельной (замена физически изношенного оборудования), расположенной по адресу: п. Карагайский, мкр. Карагайский Бор, д.10	2024

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации
13	Техническое перевооружение котельной "Центральная", с заменой водогрейного котла	2024
14	Реконструкция системы газоотводящего тракта от котлов марки "КВГМ-10" на котельной №3 "Центральная"	2023
15	Реконструкция насосной группы котельной №1, с заменой сетевого насоса "1Д315-50Б" на аналогичный по мощности	2024
16	Техническое перевооружение котельной "Центральная", с установкой дополнительного котла	2024
17	Реконструкция участков тепловой сети от котельной "Центральная" Ду150-92 Ду50-92	2023
18	«Техническое перевооружение котельной «Город», с заменой водогрейного котла марки "КВ-ГМ - 3.48"	2023
19	Техническое перевооружение котельной №16, с переводом в пиковый режим и заменой 4-х котлов на котлы суммарной мощностью 2,4МВт	2023
20	Реконструкция магистральных участков тепловой сети от котельной "Центральная" по ул. Первомайская Ду300-120 Ду100-100 Ду150-10 Ду50-15	2023
21	Техническое перевооружение котельной №3, с заменой котла	2023
22	Реконструкция участка тепловой сети по ул. Набережная - Чкалова от котельной №3 Ду300-6 Ду250-60 Ду150-6	2024
23	Реконструкция магистральных участков тепловых сетей по ул. Свердлова Ду100-78 Ду200-135	2023
24	Реконструкция насосной группы котельной №1, с заменой сетевого насоса "1Д315-50" на аналогичный по мощности	2023

Раздел 10. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

10.1 Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

Полный перечень постановлений об определении статуса единой теплоснабжающей организации и установлении границ зон деятельности, представлен в таблице 23.

Таблица 23. Перечень постановлений об определении статуса единой теплоснабжающей организации и установлении границ зон деятельности

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения ЕТО
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
5	Котельная РММ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
6	Котельная МКОУ СОШ №2	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
11	Котельная №1 «Айгуль»	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012

10.2 Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

Реестр существующих зон деятельности единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального, представлен в таблице 24.

Таблица 24. Реестр зон деятельности единых теплоснабжающих организаций

№ п/п	Название эксплуатационной зоны	Источники тепловой энергии в эксплуатационной зоне	Населенный пункт	Адрес источника тепловой энергии	№ ЕТО, к которой относится система
1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	г. Нязепетровск	ул. Чернышевского, д. 5	1
2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	г. Нязепетровск	ул. Зотова, д. 61	2
		Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	г. Нязепетровск	ул. Колина, д. 96	2
		Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	г. Нязепетровск	ул. Ленина, д. 14Б	2
3	ООО «Теплоснаб»	Котельная РММ	г. Нязепетровск	ул. Кооперативная, д. 3а	3
		Котельная МКОУ СОШ №2	г. Нязепетровск	ул. Бархатовой, д. 15	3
		Котельная №3 Шемахинская СОШ	с. Шемаха	ул. Октябрьская, д. 21	3
		Котельная №4 Ситцевская СОШ	д. Ситцева	ул. Ленина, д. 48	3
		Котельная №5 Ситцевский д/с	д. Ситцева	ул. Ленина, д. 63	3
		Котельная №6 Ункурдинская СОШ	с. Ункурда	ул. Просвещенская, д. 62	3
4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Котельная №1 «Айгуль»	д. Арасланово	ул. Мира, д. 2а	4
		Котельная №2 Первомайская СОШ	п. Кедровый	ул. Школьная, д. 1а	4

10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

«Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее – единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации».

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы

теплоснабжения поселения, муниципального района, а в случае смены единой теплоснабжающей организации – при актуализации схемы теплоснабжения.

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) в системе теплоснабжения должно быть принято с учетом следующих положений:

Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций) в значительной степени определяет формы организации отношений, формальные и неформальные границы взаимоотношений участников экономического процесса, а также механизмы закрепления данных взаимодействий рынка тепловой энергии. Решение должно быть сформировано с учетом взаимосвязи всех факторов, определяющих отношения участников рынка тепловой энергии, то есть на основе системного подхода.

Характерные факторы влияющие на принятие решения об определении единых теплоснабжающих организаций на условия функционирования и развития ТСО, неопределенность действующей нормативной правовой базы в сфере теплоснабжения, обуславливают неоднозначность последствий того или иного решения, его влияния на надежность функционирования и развитие систем теплоснабжения. В связи с этим решение должно учитывать все факторы риска и не должно приводить к негативным последствиям.

В решении об определении единой теплоснабжающей организации (ЕТО) необходимо учитывать интересы потребителей и производителей тепловой энергии для обеспечения надежного функционирования и дальнейшего развития системы теплоснабжения.

Наделение статусом единой теплоснабжающей организации, с одной стороны, в значительной мере определяется сложившейся структурой системы теплоснабжения и системой взаимоотношений между теплоснабжающими организациями, потребителями и органами власти, осуществляющими управление развитием и регулирование отношений на рынке тепловой энергии и мощности. С другой стороны, наделение статусом ЕТО определяет характер деятельности и развития ТСО на рынке тепловой энергии.

При рассмотрении вопроса о наделении статусом ЕТО должны быть также учтены следующие факторы:

- исторически сложившаяся организация застройки поселений и перспективы их развития в соответствии с Генеральным планом поселений, документами территориального планирования и стратегией социально-экономического развития
- существующий состав структуры системы теплоснабжения. Система договорных отношений между ТСО и потребителями. - варианты решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии. Это решение принимается уполномоченным органом исполнительной власти и входит в состав распорядительных документов Схемы теплоснабжения.
- организация поддержания надежности теплоснабжения с участием ТСО, саморегулируемых организаций и органов государственной власти в соответствии с действующим законодательством.

Критерии соответствия ЕТО, установлены в пункте 7 раздела II «Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации» Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 г. № 808 «Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации». Согласно

пункту 7 указанных «Правил...» критериями определения единой теплоснабжающей организации являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения вышеуказанных критериев уполномоченный орган при разработке и актуализации схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения, являющимися критериями для определения будущей ЕТО.

Общим основанием присвоения статуса единой теплоснабжающей организации для теплоснабжающих организаций является п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012 года «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации представлены в таблице 25.

Таблица 25. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения ЕТО
1	БМК Железнодорожного р-на, ул. Чернышевского	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	1	ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
2	Котельная «Центральная», ул. Зотова, д. 61а	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 14б	АО «Челябоблкоммунэнерго»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	2	АО «Челябоблкоммунэнерго»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
5	Котельная РММ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
6	Котельная МКОУ СОШ №2	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
7	Котельная №3 Шемякинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012

№ системы теплоснабжения	Наименования источников тепловой энергии в системе теплоснабжения	Теплоснабжающие (теплосетевые) организации в границах системы теплоснабжения	Объекты систем теплоснабжения в обслуживании теплоснабжающей (теплосетевой) организации	№ зоны деятельности ЕТО	Утвержденная ЕТО	Основание для присвоения ЕТО
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	ООО «Теплоснаб»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	3	ООО «Теплоснаб»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
11	Котельная №1 «Айгуль»	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	Источник тепловой энергии, тепловые сети и оборудование на них	4	ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»	п.11 Постановления Правительства РФ 808 от.08.08.2012

10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории муниципального района лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

В рамках разработки проекта схемы теплоснабжения заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не подавались.

10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Реестр существующих изолированных систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования, представлен в таблице 25.

Раздел 11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

В целях обеспечения существующих и перспективных потребителей тепловой энергией при соблюдении наиболее эффективного режима работы источника тепловой энергии не предполагается распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии.

Раздел 12. Решения по бесхозным тепловым сетям

В соответствии с ч.6 ст. 15 Федерального закона № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

В качестве организаций, уполномоченных на эксплуатацию бесхозных тепловых сетей в зонах действия теплоисточников, теплоснабжение потребителей в которых в настоящее время осуществляется через тепловые сети, эксплуатируемые предприятиями, имеющими на балансе источник тепловой энергии для соответствующей зоны, предлагается определить соответствующие предприятия. Информация о выявленных бесхозных квартальных тепловых сетях указана в приложениях.

Раздел 13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) поселения, схемой и программой развития электроэнергетических систем России, а также со схемой водоснабжения и водоотведения поселения, городского округа, города федерального значения

13.1 Описание решений о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Решения о развитии систем газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии в программах газификации жилищно-коммунального хозяйства отсутствуют.

13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Проблемы организации газоснабжения источников тепловой энергии могут быть следующими:

- отставание регионов в выполнении обязательств по подготовке потребителей к приёму газа;
- задержка сроков реализации мероприятий по газификации;
- поддержание технического состояния существующих распределительных сетей на уровне, обеспечивающем безопасную эксплуатацию и надёжную поставку газа потребителям;
- проблемы синхронизации совместной работы организаций ПАО «Газпром» и администраций субъектов РФ;
- система газоснабжения может не обеспечивать стабильное и безаварийное газоснабжение источников тепловой энергии;
- качество поставляемого природного газа может не соответствовать ГОСТ 5542-87.

13.3 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения отсутствуют.

13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

В схеме теплоснабжения отсутствуют решения, коррелирующие со Схемой и программой развития электроэнергетики, а также Схемой и программой развития ЕЭС России.

13.5 Обоснованные предложения по строительству (реконструкции, связанной с увеличением установленной генерирующей мощности) генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения покрытия перспективных тепловых нагрузок для их рассмотрения при разработке схемы и программы развития электроэнергетических систем России, а также при разработке (актуализации) генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики - при наличии таких предложений по результатам технико-экономического сравнения вариантов покрытия перспективных тепловых нагрузок

Строительство генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, не предусмотрено.

13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального района) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Основные мероприятия предусмотренные схемой водоснабжения в настоящее время не требуют дополнительной синхронизации с мероприятиями схемы теплоснабжения.

13.7 Предложения по корректировке утвержденной (разработке) схемы водоснабжения муниципального района для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения не предлагаются.

Раздел 14. Индикаторы развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Индикаторами развития систем теплоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» являются следующие показатели:

- а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;
- г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- д) коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме;
- з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
- к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;
- л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения);
- н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения).

Фактов нарушения антимонопольного законодательства, а также наличие фактов применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации на территории муниципального образования не выявлено.

Индикаторы представлены в таблице 26.

Таблица 26. Индикаторы развития систем теплоснабжения

[illegible]

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7	1442,7
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5	156,5
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6	543,6
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0	672261,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	35,4	35,5	35,6	35,7	35,8	35,9	35,9	36,0	36,1	36,2	36,3
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Котельная МКОУ СОШ №3, ул. Колина, д. 96	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однотрубном)	м	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7	418,7
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0	26,0
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3	114,3
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0	6468,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0	17,0
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Котельная «Котельная банно-прачечного комплекса», ул. Ленина, д. 146	Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	77,8	75,5	73,2	71,1	68,9	66,9	64,8	62,9	61,0	59,2	57,4
		Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7	5812,7
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9	682,9
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6	185,6
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0	339033,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	35,4	35,5	35,6	35,7	35,8	35,9	36,0	36,1	36,2	36,3	36,3
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	0,06	0,06	0,06	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,04	0,04
5	Котельная РММ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0	117,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4	10,4
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4	17,4
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	3,8	3,7	3,6	3,5	3,4	3,3	3,2	3,1	3,0	2,9	2,8
6	Котельная МКОУ СОШ №2	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубом)	м	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0	91,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		на цели горячего водоснабжения из систем отопления												
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Котельная №3 Шемахинская СОШ	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	4,9	4,8	4,6	4,5	4,4	4,2	4,1	4,0	3,9	3,8	3,6
		Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубнои)	м	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0	360,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0	32,0
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1	55,1
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	1,2	1,2	1,2	1,1	1,1	1,1	1,0	1,0	1,0	0,9	0,9
8	Котельная №4 Ситцевская СОШ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2	14,2
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5	23,5
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	2,8	2,7	2,6	2,6	2,5	2,4	2,3	2,3	2,2	2,1	2,1
9	Котельная №5 Ситцевский д/с	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубом)	м	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0	170,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9	12,9
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8	24,8
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,7	2,6	2,5	2,4	2,4	2,3

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
10	Котельная №6 Ункурдинская СОШ	Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубнои)	м	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0	160,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2	12,2
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	40,0	38,8	37,6	36,5	35,4	34,3	33,3	32,3	31,3	30,4	29,5
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1	15,1
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
11	Котельная №1 «Айгуль»	Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	3,3	3,2	3,1	3,0	2,9	2,8	2,7	2,7	2,6	2,5	2,4
		Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубнои)	м	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0	112,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8	60,8
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0	6000,0
12	Котельная №2 Первомайская СОШ	Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	21,7	21,7	21,7	21,7	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8	21,8
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	237,9	230,8	223,8	217,1	210,6	204,3	198,2	192,2	186,5	180,9	175,4
		Протяженность магистральных и распределительных тепловых сетей (в однострубно)	м	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0	136,0
		Материальная характеристика магистральных и распределительных тепловых сетей	м2	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3	10,3
		Средний срок эксплуатации магистральных и распределительных тепловых сетей	лет	30,0	29,1	28,2	27,4	26,6	25,8	25,0	24,2	23,5	22,8	22,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Относительная материальная характеристика	м2/Гкал/ч	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9	36,9

№	Система	Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Нормативные потери тепловой энергии в магистральных и распределительных тепловых сетях	Гкал	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Относительные нормативные потери в тепловых сетях	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		Линейная плотность передачи тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал/м	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
		Количество повреждений (отказов) в тепловых сетях, приводящих к прекращению теплоснабжения потребителей	ед./год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельная повреждаемость магистральных и распределительных тепловых сетей	ед./м/год	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Тепловая нагрузка потребителей, присоединенных к тепловым сетям по схеме с непосредственным разбором теплоносителя на цели горячего водоснабжения из систем отопления	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Доля потребителей, присоединенных по открытой схеме	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Удельный расход теплоносителя на передачу тепловой энергии в горячей воде	тонн/Гкал	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Нормативная подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Фактическая подпитка тепловой сети	тонн/ч	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д
		Расход электрической энергии на передачу тепловой энергии и теплоносителя	кВт-ч	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0	9000,0
		Удельный расход электрической энергии на передачу тепловой энергии	кВтч/Гкал	19,7	19,7	19,7	19,7	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8	19,8
		Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Средневзвешенный срока эксплуатации тепловых сетей	лет/м2	2,9	2,8	2,7	2,6	2,6	2,5	2,4	2,3	2,3	2,2	2,1

Раздел 15. Ценовые (тарифные) последствия

Обобщенные данные о ценовых (тарифных) последствиях для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения представлены в таблице 27.

Таблица 27. Расчеты показателей тарифных последствий

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Сервисная компания г. Нязепетровск»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20	3,20
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80	2,80
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,34	0,32	0,31	0,29	0,28	0,26	0,25	0,24	0,23	0,21	0,20
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87	1,87
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,58	0,60	0,61	0,63	0,64	0,66	0,67	0,68	0,70	0,71	0,72
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	18,18	18,71	19,22	19,70	20,16	20,59	21,00	21,39	21,76	22,12	22,45
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	6,62	6,60	6,57	6,55	6,52	6,50	6,48	6,46	6,43	6,41	6,39
9	Собственные нужды котельной	тыс. Гкал	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	6,59	6,57	6,54	6,52	6,49	6,47	6,45	6,43	6,40	6,38	6,36
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	1,04	1,01	0,99	0,96	0,94	0,91	0,89	0,87	0,85	0,83	0,81
12	То же в %	%	15,66	15,33	15,01	14,69	14,37	14,06	13,76	13,46	13,17	12,88	12,60
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56	5,56
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у.т.	1,11	1,11	1,10	1,10	1,09	1,09	1,09	1,08	1,08	1,08	1,07
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75	167,75
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16	85,16

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб	5899,32	6452,08	6935,11	7316,73	7581,46	7856,38	8141,91	8438,46	8746,46	9066,36	9429,02
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб	3582,23	3917,89	4211,20	4442,93	4603,68	4770,62	4944,00	5124,07	5311,10	5505,35	5725,57
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб	10485,86	11468,38	12326,95	13005,26	13475,81	13964,49	14472,00	14999,10	15546,56	16115,19	16759,80
20	Прибыль	тыс. руб	-1914,00	-2093,35	-2250,06	-2373,88	-2459,77	-2548,96	-2641,60	-2737,82	-2837,74	-2941,54	-3059,20
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб	21881,42	23931,70	25723,32	27138,80	28120,71	29140,45	30199,52	31299,45	32441,86	33628,44	34973,58
22	Тариф на производство (передачу) тепловой энергии	руб/Гкал	3005,38	3299,91	3560,60	3770,68	3921,50	4078,36	4241,50	4411,16	4587,60	4771,11	4961,95
АО «Челябоблкоммунэнерго»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28	20,28
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	1,57	1,49	1,42	1,35	1,28	1,22	1,16	1,10	1,04	0,99	0,94
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13	13,13
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	5,50	5,58	5,66	5,73	5,79	5,86	5,92	5,98	6,03	6,08	6,13
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	27,13	27,52	27,89	28,24	28,57	28,89	29,19	29,47	29,74	30,00	30,24

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	28,94	28,86	28,79	28,71	28,64	28,57	28,50	28,43	28,37	28,30	28,24
9	Собственные нужды источника тепловой энергии	тыс. Гкал	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	28,37	28,29	28,22	28,14	28,07	28,00	27,93	27,86	27,80	27,73	27,67
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	3,13	3,05	2,97	2,90	2,83	2,76	2,69	2,62	2,55	2,49	2,43
12	То же в %	%	10,80	10,56	10,33	10,09	9,87	9,64	9,42	9,21	9,00	8,80	8,60
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24	25,24
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у. т.	4,64	4,62	4,61	4,60	4,59	4,58	4,56	4,55	4,54	4,53	4,52
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	160,47	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17	160,17
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	89,03	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19	89,19
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20	Прибыль	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб.	н/д	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
22	Тариф на производство	руб./Гкал	2458,72	2699,67	2912,95	3084,81	3208,21	3336,53	3469,99	3608,79	3753,15	3903,27	4059,40

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	(передачу) тепловой энергии												
ООО «Теплоснаб»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67	3,67
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71	3,71
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
9	Собственные нужды источника тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	То же в %	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30	2,30
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у. т.	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0	210,0

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49	19,49
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	6442,00	7073,32	7632,11	8082,41	8405,70	8741,93	9091,61	9455,27	9833,49	10226,82	10635,90
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	2922,12	3208,49	3461,96	3666,22	3812,87	3965,38	4124,00	4288,96	4460,51	4638,93	4824,49
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	5874,77	6450,50	6960,09	7370,73	7665,56	7972,19	8291,07	8622,72	8967,63	9326,33	9699,38
20	Прибыль	тыс. руб.	-325,64	-357,55	-385,80	-408,56	-424,90	-441,90	-459,58	-477,96	-497,08	-516,96	-537,64
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб.	15564,54	17089,86	18439,96	19527,92	20309,04	21121,40	21966,26	22844,91	23758,70	24709,05	25697,41
22	Тариф на производство (передачу) тепловой энергии	руб./Гкал	2263,42	2485,24	2681,57	2839,78	2953,37	3071,51	3194,37	3322,14	3455,03	3593,23	3736,96
ООО «Нязепетровская Тепло-Энергетическая Компания»													
1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
2	Располагаемая мощность оборудования	Гкал/ч	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
3	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Потери мощности в тепловой сети	Гкал/ч	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
5	Расчетная присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
6	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,04	0,04	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
7	Доля резерва (от установленной мощности)	%	9,35	9,47	9,57	9,67	9,77	9,86	9,94	10,03	10,10	10,18	10,25
8	Выработано тепловой энергии	тыс. Гкал	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
9	Собственные нужды источника тепловой энергии	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	Отпущено с коллекторов	тыс. Гкал	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
11	Потери при передаче по тепловым сетям	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01
12	То же в %	%	2,52	2,46	2,40	2,34	2,28	2,22	2,17	2,12	2,06	2,01	1,96
13	Полезный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71
14	Затрачено топлива на выработку тепловой энергии	тыс. т у. т.	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
15	Средневзвешенный НУР	кг у.т./Гкал	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26	196,26
16	Средневзвешенный КПД котлоагрегатов	%	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79	72,79
17	Операционные (подконтрольные) расходы	тыс. руб.	1888,77	2072,57	2234,93	2365,37	2458,55	2555,43	2656,17	2760,92	2869,84	2983,09	3102,41
18	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	67,10	73,63	79,39	84,03	87,34	90,78	94,36	98,08	101,95	105,97	110,21
19	Расходы на приобретение (производство) энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	1894,36	2078,70	2241,54	2372,37	2465,83	2563,00	2664,03	2769,09	2878,33	2991,92	3111,60
20	Прибыль	тыс. руб.	5,59	6,14	6,62	7,00	7,28	7,56	7,86	8,17	8,50	8,83	9,18
21	ИТОГО необходимая валовая выручка (НВВ), в т.ч.:	тыс. руб.	3855,82	4231,03	4562,48	4828,77	5018,99	5216,77	5422,43	5636,27	5858,61	6089,81	6333,41

№ п/п	Показатели	Ед. изм	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
22	Тариф на производство (передачу) тепловой энергии	руб./Гкал	6965,21	7647,80	8251,98	8738,84	9088,40	9451,93	9830,01	10223,21	10632,14	11057,42	11499,72